

Lemieux Nolet inc - Lévis
1610, boulevard Alphonse-Desjardins, bur. 310
Lévis, QC G6V 0H1

Isabelle Gauvin
###NOTIFICATION###

BankEx: 3939/213861

District de: Québec
No division: 02 - Québec
No cour:
No dossier: 43-147418

FORMULAIRE 01.1

Identification générale de l'expéditeur pour copies de tous formulaires prescrits
envoyés au(x) créancier(s) par voie électronique

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de
Gestion R. Lagacé inc.
corporation légalement constituée, faisant affaires au 805, rue du Centre,
dans la ville de Témiscouata-sur-le-Lac, dans la province de Québec

Daté le 25 février 2025, à Lévis en la province de Québec.

Personne responsable (expéditeur) : Martin Poirier
(Sequestre)

Dénomination sociale: Lemieux Nolet inc

Adresse : 1610, boulevard Alphonse-Desjardins, bur. 310
Lévis QC G6V 0H1

Téléphone : (866) 833-1054

Télécopieur : (888) 833-3191

Courriel : martin.poirier@ln.ca

AVIS

Veillez prendre note que la personne susmentionnée est tenue de conserver la copie originale signée du
présent document dans les dossiers officiels de la présente procédure.

District de: Québec
No division: 02 - Québec
No cour:
No dossier: 43-147418

FORMULAIRE 87
Avis et déclaration du séquestre
(paragraphe 245(1) et 246(1) de la Loi)

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de
Gestion R. Lagacé inc.
corporation légalement constituée, faisant affaires au 805, rue du Centre,
dans la ville de Témiscouata-sur-le-Lac, dans la province de Québec
Le séquestre donne avis de ce qui suit et déclare que:

1. Le 20 février 2025, nous, Lemieux Nolet inc, sommes devenus séquestre à l'égard des biens suivants de Gestion R. Lagacé inc., personne insolvable (ou failli), tel que décrit ci-dessous:

Immeubles	Édifice et terrain - Témiscouata-sur-le-Lac - 805, rue du Centre	\$1,00
Véhicules motorisés	Autre - 2021 - Remorque Maxi roule - EH8120TA3 - 2MXUA8B92MD096852	\$1,00
Véhicules motorisés	Autre - 2021 - Remorque fermée Alcom - Xpress - 5WFB2021MW108372	\$1,00
Capitaux d'affaires	Équipements	\$1,00
Capitaux d'affaires	TMG Industrial 8000 Portable Sciasor No de série 3213210329	\$1,00

2. Nous sommes devenus séquestre des biens susmentionnés du fait de ma prise de possession ou de ma prise de contrôle desdits biens (ou de ma nomination en cette qualité par Banque de Développement du Canada), aux termes de jugement rendu par l'honorable Pierre Soucy en date du 20 février 2025.

3. Le soussigné a pris la possession ou le contrôle des biens susmentionnés le 20 février 2025.

4. Les renseignements suivants se rapportent à la mise sous séquestre:

- (a) Adresse: 805, rue du Centre, Témiscouata-sur-le-Lac, QC, G0L 1E0
- (b) Activité principale de l'entreprise: Impression commercial et numérique de lettrage
- (c) Adresse de l'établissement:

805, rue du Centre, Témiscouata-sur-le-Lac, QC, G0L 1E0

(d) Montant dû par la personne insolvable (ou le failli) à chaque créancier qui détient une garantie sur les biens susmentionnés:

Banque de développement du Canada - Québec	\$335 482,04
--	--------------

(e) La liste des autres créanciers de la personne insolvable (ou du failli) incluant le montant qui est dû à chacun d'eux et le montant total dû à l'ensemble des créanciers est la suivante:

Créanciers inconnus	Non-garanti	\$1,00
---------------------	-------------	--------

District de: Québec
No division: 02 - Québec
No cour:
No dossier: 43-147418

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de
Gestion R. Lagacé inc.
corporation légalement constituée, faisant affaires au 805, rue du Centre,
dans la ville de Témiscouata-sur-le-Lac, dans la province de Québec

(f) Le plan d'action que le séquestre entend suivre pendant la durée de son mandat, s'il a établi un tel plan, est le suivant: A) Prise de possession, inventaire et évaluation des actifs mobiliers et immobiliers.

- B) Identification des mesures conservatoires.
- C) Sécurisation des lieux.
- D) Prendre les mesures de conservation.
- E) Assurer à sa juste valeur.
- F) Préparer un plan de réclamation.
- G) Recevoir les réclamations des créanciers.
- H) Mandater un avocat afin d'évaluer les garanties des différents créanciers.
- I) Évaluer la portée des garanties respectives.
- J) Déterminer la meilleure méthode de réalisation en tenant compte des demandes des créanciers.
- K) Préparer un cahier de demandes de soumissions, s'il y a lieu.
- L) Identification des bassins d'acquéreurs potentiels, s'il y a lieu.
- M) Par la suite procéder à la vente et à la répartition des sommes selon l'ordre prescrit à la Loi.

(g) Personne-ressource du séquestre:

Martin Poirier, Tel: (866) 833-1054, Fax: (888) 833-3191, Email: martin.poirier@ln.ca.

Daté le 25 février 2025, à Lévis en la province de Québec.

Lemieux Nolet inc - Syndic autorisé en insolvabilité

Par:

Martin Poirier - Séquestre
1610, boulevard Alphonse-Desjardins, bur. 310
Lévis QC G6V 0H1
Téléphone: (866) 833-1054 Télécopieur: (888) 833-3191